

TỜ TRÌNH

Về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2022

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 và các văn bản hướng dẫn;

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Việt Nam;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-LSG.HĐQT ngày 06/03/2023 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Việt Nam về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2022 (ĐHĐCĐ);

Thực hiện quyền hạn và nghĩa vụ được quy định tại các quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty, Ban kiểm soát kính trình HĐQT thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán và soát xét các báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty như sau:

1. Tiêu chí lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập

Ban kiểm soát đề xuất với HĐQT tiêu chí lựa chọn kiểm toán độc lập:

- Là Công ty hoạt động hợp pháp tại Việt Nam, có kinh nghiệm, năng lực trong danh sách được Bộ tài chính chấp thuận và được Ủy ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận kiểm toán cho các đơn vị có lợi ích công chúng năm 2023.
- Có uy tín, được nhiều Công ty đại chúng tin cậy tại Việt Nam, có đội ngũ kiểm toán viên có trình độ cao và nhiều kinh nghiệm.
- Có mức phí kiểm toán cạnh tranh, đảm bảo được nội dung, chất lượng, tiến độ kiểm toán do Công ty yêu cầu.

2. Danh sách các Công ty kiểm toán đề xuất

Trên cơ sở các tiêu chí nêu trên, Ban kiểm soát đã kiểm tra, đánh giá năng lực và đề xuất danh sách các đơn vị kiểm toán sau đây:

- Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM Việt Nam (RSM)
- Công ty TNHH PKF Việt Nam (PKF)



3. Đề xuất ĐHĐCĐ thông qua việc lựa chọn Công ty kiểm toán

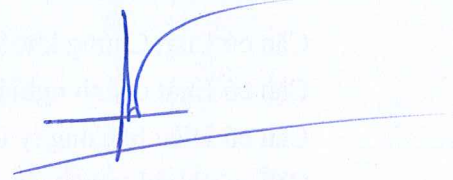
Ban kiểm soát đề xuất ĐHĐCĐ phê duyệt danh sách các đơn vị kiểm toán nêu tại mục 2 Tờ trình này và giao HĐQT quyết định triển khai thực hiện, ký kết hợp đồng với đơn vị kiểm toán phù hợp theo danh sách đã được ĐHĐCĐ phê duyệt để thực hiện kiểm toán, soát xét BCTC Công ty năm 2023.

Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- Lưu: VT, BKS (Nam).

**TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**



Trương Thành Long



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626 - Website: www.landsaigon.vn